



TO WHOM IT CONERN

Das Dienstgebäude des ehemaligen Badischen Sparkassen- und Giroverbandes und jetzigen Sparkassenverbandes Baden-Württemberg wurde in den Jahren 1996/97 mit einem Gesamtkostenvolumen von 32,3 Mio DM in der Karl-Ludwig-Straße in Mannheim errichtet. Die Planung sah von Anfang an vor, das Haus direkt mit der Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) baulich zu verbinden, um eine gemeinsame Nutzung sowie gegebenenfalls eine spätere Übertragung an die LBBW zu gewährleisten.

Um diese räumliche Verbindung sowohl funktional als auch baulich bestmöglich zu realisieren, erschien es sinnvoll, die Architektenleistungen an Herrn Prof. Striffler zu vergeben, dessen Büro bereits schon die Bauanlage der Landesbank entwickelt und einschließlich der Bauleitung umgesetzt hatte. Wir übertrugen ihm deshalb die Planung und künstlerische Oberleitung und hatten während der gesamten Planungs- und Bauphase zu keiner Zeit Anlass, diese Entscheidung zu bereuen.

Das verfügbare Grundstück war äußerst knapp geschnitten, so dass schwierige Planungsbedingungen gegeben waren. Es ist dem Architekten zu verdanken, dass er trotzdem eine charakteristische Baufigur zu erzeugen wußte und wir der Liegenschaft zudem eine hohe Ausnutzung abgewinnen konnten. Zudem war eine enge Kooperation mit den Genehmigungsbehörden der Stadt Mannheim sowie eine erhebliche Rücksichtnahme auf die räumliche Nachbarschaft erforderlich, was ebenfalls reibungslos funktionierte.

Das Verbandsgebäude wurde durch die Firma «Hoch-Tief» als Generalunternehmer errichtet, was eine lückenlose Planung durch den Architekten voraussetzte. Indem dies gelang, konnte ein Bauergebnis erzielt werden, das unseren Erwartungen voll und ganz entsprach. Es ist ein gelungenes Haus mit einem sehr gediegenen Innenausbau entstanden, das über eine moderne und leistungsfähige technische Infrastruktur verfügt, wovon insbesondere die Mitarbeiter des Verbandes profitieren. Zu dem guten Bauergebnis hat nicht zuletzt die Intensität der künstlerischen Oberleitung des Architekten beigetragen.

Zu der vom Jugendstil geprägten Mannheimer Oststadt leistet das Gebäude unseres Verbandes einen wichtigen baulichen Beitrag.

Schmidt
Verbandsgeschäftsführer